

© В.А.Эфендиев, С.К.Нагиев, 2011

СОЦИАЛЬНО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ СТРАТИФИКАЦИЯ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕНИЯ БАКУ

В.А.Эфендиев, С.К.Нагиев

*Бакинский Государственный Университет
AZ1145, Баку, ул. З.Халилова, 23*

В статье рассматриваются структура и типы расселения населения как перестроечного периода, так и после 90-х годов. Рассматриваются также проблемы изменения расселения и поведения жителей разных районов города. Показаны проблемы, связанные с мигрантами и маргиналами. Интенсивная застройка городской территории остается одной из самых острых проблем городской инфраструктуры. Именно поэтому решение вопросов планировочных, экономических, экологических и социально-географических последствий строительства на данный момент остается наиболее актуальным.

Региональная экономика оказала серьезное трансформирующее воздействие на все стороны жизни и социально-экономические процессы в стране. Развал Союза, значительные миграционные потоки между бывшими республиками, смена форм собственности – вот далеко не полный перечень наиболее значимых явлений, оказавших серьезное воздействие на сложившуюся систему расселения. Демографический кризис, начавшийся в 90-е годы и экономическая нестабильность стали естественными приметами времени. Для большинства жителей Азербайджана городской образ жизни до конца 80-х годов четко ассоциировался с работой населения на промышленных или иных несельскохозяйственных предприятиях при преимущественном проживании в домах с многоэтажной застройкой (с повышенной, в понимании тех лет, комфортабельностью: наличием канализации, газификации, горячего и холодного водоснабжения и т.п.). Четкое нормирование рабочего дня, отсутствие сезонности, широта выбора в системе обслуживания и инфраструктуре делали жизнь в городских поселениях, несомненно, более предпочтительной. Миграционный отток сельского населения в Баку воспринимается объективным процессом, связанным с повышением уровня и качества жизни в городе.

Следующим этапом следует отметить начало 90-х годов, связанное с массовым коттеджным строительством. Для Бакинской агломерации это превратилось в массовое при-

городное строительство современных формально сельских, а фактически элитных загородных резиденций «новых азербайджанцев» с уровнем комфортабельности, в значительной мере превышающим средний городской уровень. Основными требованиями к строительству новых поселков стали attractiveness ландшафтов и экологическая их чистота. Именно поэтому большинство поселений построены к востоку, северо-востоку от города Баку, иногда даже в водоохраных зонах или на территории особо охраняемых природных территорий.

Расселение населения по районам города советского периода в большинстве случаев не имело резких профессиональных, имущественных, возрастных и прочих различий. Районы города оценивались как престижные и непрестижные, удобные и неудобные с точки зрения транспортной доступности, наличия социальной инфраструктуры, общей обустроенности территории, но не более того. При более детальном рассмотрении, конечно, можно было обнаружить мозаичную картину расселения по профессиональному признаку, но это скорее относилось к отдельным домам или микрорайонам (дома специалистов, творческих работников, дома каких-либо ведомств). Представители разных социальных слоев проживали в непосредственной близости друг от друга. Традиция такого расселения корнями уходило в 18-19 век, ко времени появления доходных домов (имеющих по стоимости, величине, удобству квартиры для

всех слоев населения), с одной стороны, а с другой – к появлению в 19-20 вв. товариществ собственников (в которых объединялись люди примерно равных доходов). Своеобразную картину расселения создали коммуналки, в которых при всех ужасах совместного проживания, формировалась особая городская субкультура: происходило взаимовлияние друг на друга совершенно разных, вынужденных проживать совместно людей.

Структура расселения в доперестроечный период складывалась постепенно с учетом старения населения, политики выделения квартир, заселения освободившихся комнат. Из коммуналок центра выезжало относительно обеспеченное успешное население в новые отдельные квартиры. Большие квартиры центра постепенно пустели, в них оставались старики, деклассированные элементы разного происхождения. Престижные районы возникали в ближних новостройках. Завоз рабочих (лимитчиков) для предприятий существенно не влиял на расселение. По кривым волнового процесса изменения численности населения наблюдаются большие провалы. Интересным объектом исследования становится произошедшее за последнее десятилетие резкое изменение расселения населения в городах. Картина реального размещения может быть полезна для выбора мест объектов социальной инфраструктуры как нового, так и старого образца, для выделения благополучных и неблагополучных районов, устройства пешеходных зон и др., это предмет изучения географии города тем ее разделом, который занимается внутригородской географией. Важным аспектом изучения является и сохранение культуры горожанина, сохранения духа города. Здесь географические проблемы пересекаются с социологическими.

Структура расселения к настоящему времени существенно изменилась как в плане размещения, так и в плане изменения структуры населения. Можно выделить следующие типы. А. 1) появление престижных районов центра, 2) стремление занять квартиры с окнами на улицу, 3) закрытие на замки дворов и парадных, 4) расселение коммуналок, выезд коренного населения на окраины, превращение коммуналок в отдельные квартиры или офисы. Б. 1) расселение неблагополучного

аварийного жилья, нередко заселяемое беженцами, нелегальными мигрантами, бомжами, бездомными подростками. В. 1) появление непрестижных районов (с преобладанием, например, хрущевок или большой удаленностью от центра или от метро), 2) появление престижных районов на территориях относительно застроенных (они характеризуются вписыванием в тело старых кварталов домов новой архитектуры, которые благодаря большей этажности и внешней атрибутивности становятся доминантами, существенно меняют абрис района и его привлекательность).

Процесс перемещения населения еще далеко не закончен, поэтому прогнозировать, станут ли районы резко сегрегированными, преждевременно. В настоящее время центр Баку можно назвать городом контрастов, когда можно видеть рядом с современным офисом, с квартирами со стеклопакетами нерасселяемые коммуналки с весьма небогатыми людьми, а то и бомжей, роющихся в помойках. Самым сильным фактором ускорения процесса является активность состоятельных людей, способных выкупать целые дома и кварталы, превращая их в современное недоступное для большинства населения жилье или помещения иного назначения. Этот процесс очень напоминает османовскую реконструкцию Парижа, в результате которой бедное население было вытеснено за пределы центра. Правда, учитывая традиции размещения людей в домах Баку, можно предположить, что этого не произойдет.

Другой аспект в проблеме изменения расселения – различия в поведении жителей в разных районах проживания. И в прежние времена районы города различались при внимательном рассмотрении. Так атмосфера Сураханского, Сабунчинского районов отличалась от атмосферы районов центра, и центральные районы отличались друг от друга: район проспекта Нефтяников был другим, нежели кварталы микрорайонов или Хутора. Сегодняшние изменения определяются различиями в занятости и доходе. Несомненно, они изменят и «дух места». Это нематериальное понятие очень устойчиво, хотя факторы, разрушающие традицию, могут его разрушить очень быстро. Поселение богатых людей способствует наведению чистоты и порядка (по замечанию одного из горожан: одним из дос-

тижений перестройки это то, что дома стали приводить в порядок), но на ауру влияет незначительно. Значительно больше влияет сохранение профессиональных, трудовых, социально-бытовых, этических традиций, иными словами способность проживающего в определённом месте слоя населения воспроизводить себя. Группой риска может стать сохранившее трудовые и моральные традиции, возможно, неуспешное с точки зрения высокодоходных профессий, не нашедшее себя потомство обнищавшей интеллигенции. В других странах, где есть слои бедняков нескольких поколений, их потомство имеет навык или образец пребывания в бедности, усваивает приёмы, стереотипы жизни и тому подобную атрибутику и выживает в условиях бедности. В нашей стране, люди, попавшие в одночасье в слои бедных, такого навыка выживания не имеют. Они, попав под такой удар, часто не имеют шанса сохранить статус, выжить. Их исчезновение уносит с собой и «дух места». Частично проблема связана с возрастом. Старение населения приводит к тому, что в некогда благополучных районах выделяются целые дома, где проживают одинокие старики. Правда, обычно они завещают своё жильё внукам, а те, поселяясь, вносят свою атмосферу, нередко городскую бакинскую. Но часто они продают жильё самым разным покупателям, в том числе и иногородним, которые устанавливают свои порядки, привезенные из мест отбытия. Если квартиры покупают – условно скажем так – положительные беженцы (учителя, геологи, ученые) из бывших союзных республик, то они вносят неотрицательный, но утраченный бакинцами образ жизни (общение с соседями, взаимопомощь). Доля этой категории населения невелика, существеннее доля пришлого населения, приехавшего заработать, занимающегося тем, что они называют бизнесом. Поскольку количество пришлого населения значительно превышает ту величину, которую способен

проглотить город, то в Баку вносится так называемый провинциальный дух. Таким образом, возникает проблема, связанная с мигрантами и маргиналами. Были периоды, когда она снижалась, но сейчас достигла, может быть, и максимума. Провинциальность усиливается большим, чем может проглотить город, количеством мигрантов разных национальностей, вносящих в культуру города элементы своей культуры. В результате поведение нынешних приезжих, как азербайджанцев, так и не азербайджанцев, не влияет в стереотип поведения горожанина, не обогащает его. Мигрант не впитывает культуру города, но не навязывает свою (так многие мигранты считают одинокую современно одетую женщину общедоступной, что вызывает неприязнь к мигрантам у девушек, а также их друзей, родителей и др.), а, кроме того, он начинает чувствовать себя хозяином города.

Таким образом, наиболее актуальными проблемами в географии населения города являются последствия перемещения людей в другие районы города и влияние мигрантов на сохранность культуры горожанина.

ЛИТЕРАТУРА

- КУЛИЕВ, В.Ш. 2000. Экология Баку и охрана природы. Элм. Баку.
- НАГИЕВ, С.К. 2008. Социально-экологическая интеграция городского социума в Азербайджане. *Труды географического общества Азербайджана*, XIII. Баку.
- НАГИЕВ, С.К. 2009. Малые и средние города в системе расселения Азербайджана. *Известия РГО*, Санкт-Петербург.
- ЧУЙКО, С.П. 2004. Особенности трансформации сельского социума. Хабаровск.
- ЭФЕНДИЕВ, В.А. 2001. Экономико-географическое положение – как важный фактор развития города Баку. *Вестник МГУ*, 5.
- ЭФЕНДИЕВ, В.А., НАГИЕВ С.К. 2005. География населения. Изд. Бак.Гос.Университета. Баку.
- ЭФЕНДИЕВ, В.А., НАГИЕВ С.К. 2009. Расселение населения Азербайджана в прибрежных районах Каспийского моря. Материалы межд. конф. Элиста.

Рецензент: член-корр. НАН Азербайджана Р.М.Мамедов